**Verksamhetsberättelse för verksamhetsåret 2024/2025 avseende förvaltningen av samfällighetens tillgångar under perioden 2024-07-01 – 2025-06-30.**

**Styrelse:**
Åsa Cornelius (ordförande), Hans Eklund (sekreterare), Åsa Söderholm (kassör), Lars Wallén (ledamot, webmaster), Jan Eric Bergmark (ledamot), Magnus Djerf (ledamot), Eva Wittbom (ledamot), Mari Arveteg (suppleant).

**Övriga:**
Tomas Bladh och Peter Bladh (revisor resp. revisorssuppleant)

**Styrelsemöten**
Styrelsen har haft fyra protokollförda sammanträden. Därutöver har det varit ett stort antal underhandskontakter.

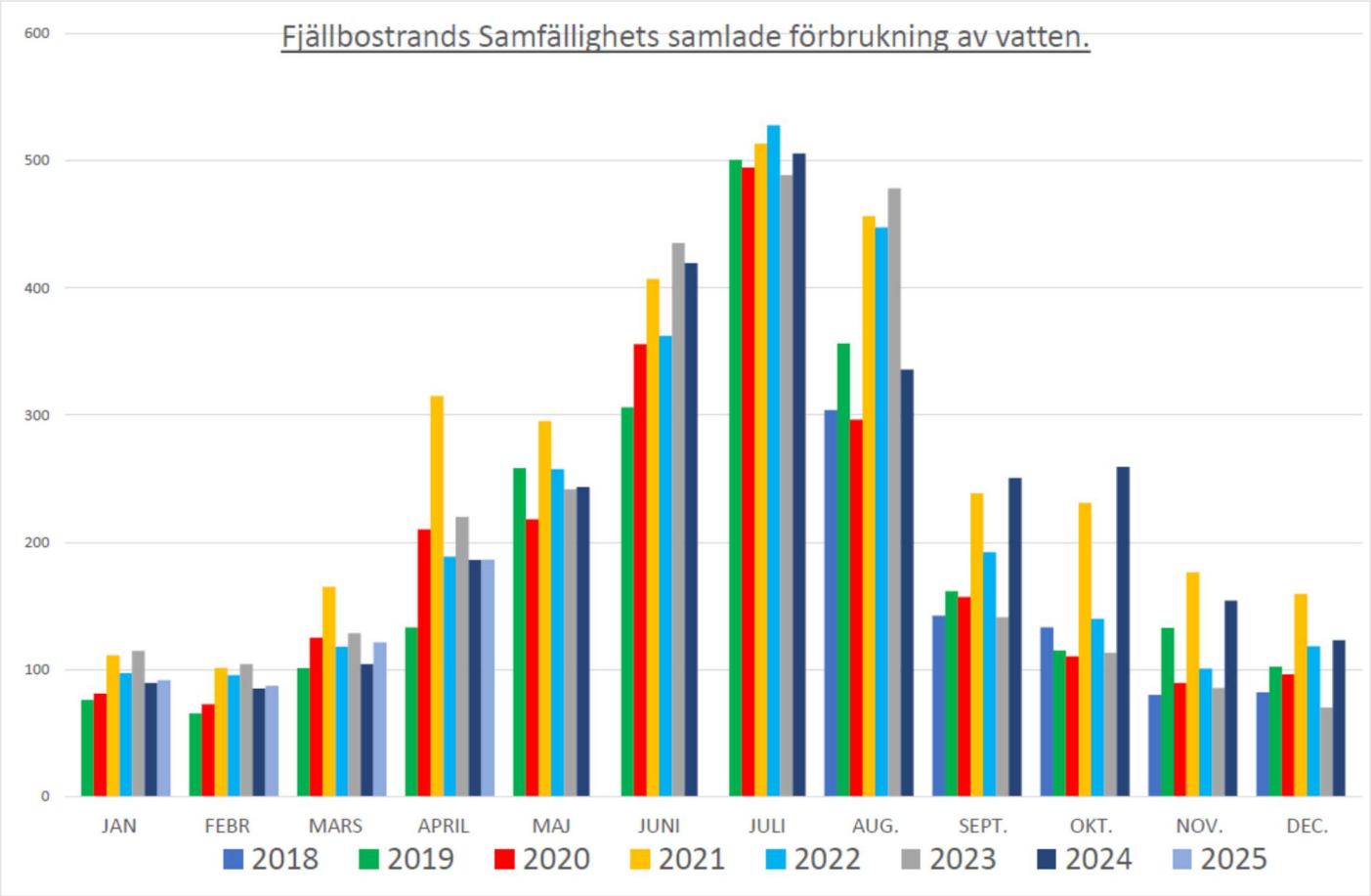
**Vatten**
Föreningen begärde i höstas att föreningens vattenanläggning skulle avregistreras från Livsmedelslagens kontrollkrav och Södra Roslagens Miljö- och Hälsoskyddskontor beslutade i januari 2025 att så skulle ske. Beslutet innebär att Livsmedelslagens krav för enskilda brunnar nu gäller.
Vi ska naturligtvis också framöver sträva efter att ha god vattenkvalitet inom vårt område, men vi behöver inte tillämpa livsmedelsverkets regelverk för vattenproducenter, något som succesivt har lett till högre kostnader för utökade antal prover m.m. Planen är nu att vi tar vattenprover 2 gånger om året, vår och höst.

Steffen Bennet har varit föreningens ende formelle vattuman och Hans Eklund har bistått honom. Rekrytering av nya vattumän har pågått under året. I uppdraget som vattuman ingår kontinuerlig tillsyn av vattensystemet samt provtagning av dricksvatten. I uppdraget ingår också att vår och höst sätta på respektive stänga av vattnet till de delar som kräver det. Det är en stor fördel om de ”primära” vattumännen är permanentboende och där har vi nu avtalat med följande tre personer: Steffen Bennet (som redan har varit det), Stefan Arveteg samt Hans Eklund, som nu går in som officiell vattuman. En mer formaliserad översyn kommer att införas, där alla vattenverk kontrolleras enligt en mall varannan månad och protokollförs. Detta kan jämföras med ett serviceavtal med Vatteninfo AB i Norrtälje, som vi fått offert från. Nu kan vi alltså sköta detta själva.
Utöver dessa tre personer finns kontakter med ytterligare fyra personer, som är beredda att hjälpa till vid eventuella insatser.

Samfällighetsföreningen har avtal med Vatteninfo i Norrtälje genom det s.k. GemVA, som står för gemensamt vatten- och avlopp. En sammanslutning av flera olika samfälligheter för informations- och erfarenhetsutbyte. Vatteninfo bidrar med expertkunskap och hjälper till med transport av vattenprover till ett ackrediterat laboratorium. Vi har tidigare genom SRMH haft avtal med Eurofins i Uppsala, men av flera skäl har vi nu, genom Vatteninfo, avtal med ALS, som ligger i Danderyd.
Under året har vi genomfört en grundlig service av de filter som är monterade i fjällbostrandspumpen. Att hålla rätt kvalitet och god tillgång på vatten ställer även krav på den enskilde fastighetsägaren att sköta sin del av anläggningen.

Vattentillgången har, som vanligt, varierat under året. Vattumännen läser av vattenförbrukningen varje månadsskifte och resultatet presenteras på föreningens hemsida.
Trots en förhållandevis god kapacitet – och förrådstankar vid alla vattenverk - måste vi alla, som vanligt, vara varsamma med vattenförbrukningen. Skyltar med uppmaningen ”Spar på vattnet” respektive påminnelsen ”Du har väl stängt av vattnet”, finns vid södra respektive norra infarten samt vid brevlådorna i området.

Här är översikten som visar den totala vattenförbrukningen sedan 2017 fram till april 2025.




Enheten på y-axeln är kubikmeter.

**Vägar och grönområden m.m.**
Satsningen på förbättrad vägkvalitet och vägunderhåll har fortsatt. Under året har grusning genomförts av samtliga vägar. Kantklippning har genomförts. Snöröjningen har skötts av Stefans Entreprenad och allservice. Föreningen har erhållit 11 371 kr i statsbidrag för 2024/2025.

Skogsstyrelsen har uppdaterat föreningens skogsvårdsplan.

Under hösten anordnades, i samarbete med trivselföreningen och vägföreningen, den sedvanliga städdagen. En nyhet för året var också en städdag under våren. Bägge genomfördes med god stämning och gott resultat. I samband med vårens städdag genomförde Trivselföreningen en Loppis vid dansbanan

Sommarfesten genomfördes i samband med årsmötet. För underhållningen svarade för första gången Mats Larssson (känd från Eckerölinjen). Många deltog och stämningen var hög.

**Ekonomi**
Redovisning av föreningens ekonomi lämnas separat.
Styrelsen föreslår att årets resultat överförs i nytt räkenskapsår.

**Framåtblickande åtgärder**
Styrelsen avser att aktualisera delar av skogsvårdsplanen och se över vilka åtgärder som anses vara nödvändiga.

Åsa Cornelius

Hans Eklund

Åsa Söderholm

Lars Wallén

Jan-Eric Bergmark

Magnus Djerf

Eva Wittbom

Marie Arveteg