

KALLELSE

Styrelsen för Fjällbostrands Samfällighetsförening kallar härmed till ordinarie föreningsstämma lördagen den 31:a juli 2021 kl. 10.30 vid dansbanan eller fotbollsplanen, Fjällbohavsväg, Fjällbostrands fritidsområde, Grisslehamn.

DAGORDNING

1. Mötet öppnas och val av ordförande och sekreterare för stämman
2. Nya medlemmar hälsas välkomna
3. Stämmans behöriga utlysning
4. Fastställande av dagordning
5. Val av 2 justerare tillika rösträknare
6. Styrelsens och revisorernas berättelse
7. Ansvarsfrihet för styrelsen
8. Framställningar från styrelsen samt medlemmars motioner. En motion har inkommit med förslag att undersöka möjligheten till avsaltningensanläggning för vårt vattensystem.
9. Ekonomisk redovisning föregående budgetår och styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat samt framläggande av debiteringslängd för verksamhetsåret 2021/2022.
10. Ersättning till styrelsen och revisorerna
11. Val av styrelseledamöter, ordförande samt suppleanter
12. Val av revisor och revisorssuppleant
13. Fråga om valberedning
14. Övriga frågor
15. Meddelande om tid och plats där protokollet hålls tillgängligt.
16. Mötet avslutas

Styrelsens verksamhetsberättelse och övriga dokument inför årsstämman finns inom kort på föreningens hemsida www.fjallbostrand.se. Handlingarna finns även tillgängliga hos ordföranden, Fjällbostrandsvägen 39. Varmt välkomna till stämman!

Om du inte själv kan komma så gäller fullmakt.

Restriktionerna vid sammankomster p.g.a. corona-pandemin har lättat något på senare tid, men om ni är osäkra, ta gärna med er egen stol eller filt.

Debiteringslängd för räkenskapsåret 2021-2022 bifogas kallelsen. Där framgår att årsavgiften blir olika, beroende främst på vilka gemensamhetsanläggningar fastigheten ingår i:

- A. Samtliga fastigheter i norra området med fastighetsbeteckning Väddö-Tomta 2:xxx, som ingår i ga:6, utom Väddö-Tomta 2:141, 2:142 (se punkt D), 2:145, 2:151, 2:152 (se punkt B) samt 2:157 (se punkt F). Årsavgiften är kr 5.300,-
- B. Fastigheterna Väddö-Tomta 2:145, 2:151, 2:152 och samtliga fastigheter i södra området med fastighetsbeteckning Fjäll 19:xx, som ingår i ga:4, utom Fjäll 19:07 (se punkt G), Fjäll 19:28, 19:29 (se punkt D) och 19:43 (se punkt E) samt alla fastigheter som anges under punkt C nedan. Årsavgiften är kr 6.700,-
- C. Fastigheter i södra området ingående i ga:4, där inbetalning av lån för vattenutbyggnaden redan skett med ett engångsbelopp år 2016. Detta gäller alla fastigheter med beteckningarna Fjäll 19:05, 19:09, 19:11, 19:12, 19:13, 19:15, 19:19, 19:20, 19:21, 19:22, 19:23, 19:32, 19:35, 19:36, 19:38, 19:46, 19:48, 19:51, 19:53, 19:62, 19:67, 19:68, 19:75, 19:77, 19:79, 19:81, 19:82, 19:84, 19:88, 19:89. Årsavgiften är kr 5.300,-
- D. Fastigheterna Fjäll 19:28, 19:29 och Väddö-Tomta 2:141, 2:142, som har utträtt ur ga:4 / ga:6. Årsavgiften är kr 1.800,-
- E. Fastigheten Fjäll 19:43 med avvikande andelstal. Årsavgiften är kr 3.400,-
- F. Fastigheten Väddö Tomta 2:157 med avvikande andelstal. Årsavgiften är kr 2.700,-
- G. Fastigheten Fjäll 19:07, som numera ingår i ga:6, men har förskottsbetalat lån avseende ga:4. Årsavgiften är kr 3.900,-
- H. Fjäll 19:97, som endast ingår i ga:3. Årsavgiften är kr 1.100,-.

Årsavgiften skall vara betald senast den 30 september 2021.

OBS! Inbetalningskort eller faktura kommer inte att skickas ut. Är inte avgiften inbetald vid förfallodatomet utgår en förseningsavgift med 250 kr. Vid upprepade påminnelser påförs ytterligare en förseningsavgift för varje påminnelse.

Glöm inte att ange ditt namn/betalningsavsändare och fastighetsbeteckning på respektive inbetalning, annars är det svårt att se att just du betalt. Inbetalning ska ske på plusgiro 70 56 51-8.