Protokoll fört vid årsstämma med Fjällbostrands Samfällighetsförening 2025-07-12 kl. 10.30 vid dansbanan vid Fjällbohavsväg.

1. Ordförande Åsa Cornelius hälsade alla hjärtligt välkomna och öppnade mötet formellt. Som mötesordförande valdes Jan-Eric Bergmark.

2. Som sekreterare valdes Hans Eklund.

3. Åsa C. hälsade nya medlemmar under verksamhetsåret välkomna till Fjällbostrand:
   Följande är nyanlända under verksamhetsåret 2024-2025:
   Fjäll 19:80, Ivo och Liene Edlund
   Fjäll 19:96, Cathrine Jansson och Dan Netzell
   Väddö-Tomta 2:140, Ann-Mari Nyman Gustafsson och Michael Gustafsson
   Väddö-Tomta 2:141, Daniel Cederquist och Amelie Öster

4. Stämman ansåg att mötet var behörigt utlyst. Kallelse hade skett stadgeenligt 4 veckor före mötet via hemsidan, anslagstavlan i området samt e-post för dem som meddelat sin e-postadress.
   (Det åligger respektive medlem att ha koll på detta och vi vet att det har hänt att e-post från styrelsen har hamnat i skräpkorgen, sekr. anmärkning).

5. Dagordningen, som hade skickats ut i kallelsen fastställdes och godkändes.

6. Justering av röstlängd, 44 medlemmar (= fastigheter) närvarande *(några dubbelt representerade, 54 i fjol, sekr. anm.)*. Samma avprickningslista användes för både vägföreningens och samfällighetens möte.
   Som justerare och rösträknare valdes Tomas Bladh och Peter Bladh

7. Styrelsens verksamhetsberättelse. Verksamhetsberättelsen hade lagts ut på hemsidan och ansågs därför vara genomläst och godkänd. Några punkter togs upp på stämman:
   Vi har blivit avregistrerade som vattenproducent av SRMH (Södra Roslagens Miljö- och hälsoskyddskontor). Detta innebär att vi inte har samma rigorösa regelverk med krav på prover och besiktningar. Det ligger dock i vårt eget intresse att bibehålla en hög kvalitet på vårt vatten. Vi genomför nu en ett nytt system med egenkontroll av vattensystemet, där det framöver kommer att göras protokollförda besiktningar av alla vattenverk varannan månad med hjälp av de 3 vattumän som är permanentboende i området.
   Vägar har underhållits med grusning och kantskrapning och håller en bra standard.
   Ny skogsvårdsplan är framtagen och läggs ut på hemsidan. Idéer från medlemmarna?
   Vildsvin har härjat i området. 2 personer har ansökt om jakttillstånd men fått avslag från Polisen, då man anser att det är för tättbebyggt i området för att det skall vara riskfritt.

8. Ekonomi. Åsa Söderholm är kassör och Eva Wittbom har varit delaktig i den ekonomiska redovisningen. Ekonomin för 2024-2025 med budget för 2025-2026 föredrogs.
   Styrelsen hade redan i samband med kallelsen mejlat ut länk till hemsidan, där alla ekonomiska underlag fanns att hämta. Även debiteringslängden fanns att hämta på hemsidan, där det framgår att årsavgiften är olika, beroende på vilka gemensamhetsanläggningar som man är delaktig i. Vilken avgift som gäller framgår av debiteringslängden och i kortversion i kallelsen till detta möte.
   Årsavgiften skall vara betald senast 30 september.

Ingen faktura skickas ut och plusgirokontot är 70 56 51-8, vilket även är angivet i kallelsen. Nytt för i år är att det även kan betalas via swish nr 1235818406.
Vägar blev något dyrare än budget vilket främst beror på att vinterunderhållet året innan hade kommit året därpå. Kantklippning planeras till september.
Elen har generellt blivit dyrare. Budgeten ganska lika fjolårets.
Den ekonomiska redovisningen 2024-2025 med budgeten för 2025-2026 godkändes av stämman.
Uppmaning till medlemmarna att även betala den frivilliga årsavgiften på 200,- till Trivselföreningen. Förslag att man passar på att betala in det till plusgiro 85 80 35-9 när man ändå betalar in årsavgiften till samfälligheten och vägföreningen. Även swish fungerar, då samma swish-nummer som till samfälligheten 1235818406.

9. Ersättning till styrelsen och revisorerna.
   Beslöts att ersättning skall vara ersättning mot styrkta kostnader med ett max tak på 50.000,-. Stämman godtog förslaget.

10. Tomas Bladh föredrog revisorernas berättelse och rekommenderade årsstämman att godkänna styrelsens ekonomiska redovisning och bevilja styrelsens ledamöter ansvarsfrihet.

11. Ansvarsfrihet för styrelsen. Stämman beslöt att bevilja den sittande styrelsen ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2025–2026.

12. Framställningar från styrelsen samt medlemmars motioner.
    Inga motioner hade inkommit.

13. Val av styrelseledamöter, ordförande samt suppleanter. Valberedningen presenterade följande sammansättning, vilken godtogs i sin helhet av stämman.

Ledamot 1	Åsa Cornelius	Vald till 2026
Ledamot 2	Jan-Eric Bergmark	Vald till 2026
Ledamot 3	Hans Eklund	Omvald till 2027
Ledamot 4	Lasse Wallén	Omvald till 2027
Ledamot 5	Åsa Söderholm	Omvald till 2027
Ledamot 6	Magnus Djerf	Vald till 2026
Ledamot 7	Eva Wittbom	Vald till 2026
Suppleant	Mari Arveteg	Omvald till 2026
Ordförande:	Åsa Cornelius	Omvald till 2026

    Styrelsen konstituerar sig själv beträffande övriga ledamöter.

14. Val av revisor och revisorssuppleanter

Revisor:	Tomas Bladh	Vald till 2026
Revisorssuppleant:	Peter Bladh	Omvald till 2026

15. Valberedning.
    Samma som vägföreningen: Owe Ivarsson, Åsa Cornelius och Madeleine Goldman-Wallén.

16. Övriga frågor. Flera av punkterna är egentligen Trivselföreningens ansvar, men eftersom de inte har någon egen formell årsstämma, tar vi upp dem här, då det berör samma medlemmar.

a) Städdag planeras till lördagen den 4:e oktober. Förslag att även ha en städdag på våren. Styrelsen kommer med förslag.
b) Förslag från Andy Liffner att snygga till "vår" strand vid båtuppläggningen och ta bort rampen som ingen använder. Finns det någon aktivitet inom båtföreningen? Bör kollas innan rampen körs bort. Permanent bord med sittbänkar?
c) Nya väggupp finns på flera ställen. Det finns flera av den äldre typen vid förrådet. I princip fritt att lägga ut, men de som lägger ut måste i så fall ta ansvar för dem.

17. Protokollet kommer att hållas tillgängligt på hemsidan www.fjallbostrand.se och på anslagstavlan inom 2 veckor efter mötets genomförande.

18. Mötet avslutades

Fjällbostrand 2025-07-12

Jan-Eric Bergmark, **mötesordförande**

Hans Eklund, sekreterare

Justerare:

Tomas Bladh

Peter Bladh